

## Deutsche Leasing

### Ein starker Partner im Herzen Mitteleuropas – die Tschechische Republik

Als Nachbarland mit zentraler Lage in Mitteleuropa und EU-Mitglied ist die Tschechische Republik einer der attraktivsten Investitionsstandorte für deutsche Unternehmen. Die Auslandsspezialisten der Deutschen Leasing und des S-CountryDesks der Sparkassen-Finanzgruppe begleiten deutsche Mittelständler bei ihren Auslandsinvestitionen – mit Ansprechpartnern in Deutschland und im Zielland.



Für Deutschland ist die Tschechische Republik nach Polen der zweitwichtigste Handelspartner in Mitteleuropa. Dreißig Jahre nach der „Samtenen Revolution“ weist das Land sehr gute Wachstumsraten auf: Das Bruttoinlandsprodukt (BIP) wuchs 2018 um 4,3 Prozent, die Arbeitslosigkeit war mit 2,4 Prozent so niedrig wie in keinem anderen EU-Land. Laut German Trade and Invest zeigen die Prognosen vom Mai 2019 durch die globale Konjunkturabkühlung und den Arbeitskräftemangel jedoch nach unten. „Die Wachstumschancen sind zurzeit eher zurückhaltend, gerade auch wegen des überhitzten Arbeitsmarktes und den für Osteuropa vergleichsweise hohen Lohnkosten“, erklärt Lothar Ficker, German Desk Manager der Deutschen Leasing am Standort in Prag.

#### Industriestandort mit gut ausgebildeten Arbeitskräften

Dennoch bleibt die Tschechische Republik ein attraktiver Investitionsstandort. Besonders bekannt ist das Land unter anderem für seine Automobil-Zulieferer. „Absoluter Treiber der tschechischen Wirtschaft sind die Industriesektoren Automotive und Maschinenbau. Hier gibt es aber schon etablierte Zuliefererketten, die schwer zu ersetzen sind“, unterstreicht Ficker. „Bei der Herstellung von Elektronik und Elektrotechnik sowie Chemie und Medizintechnik gibt es jedoch noch große Potentiale für Investitionen.“ Laut einer Umfrage der Auslandshandelskammern im Frühjahr 2018 schätzen deutsche Unternehmen neben der EU-Mitgliedschaft besonders die gute Zahlungsmoral der Geschäftspartner sowie die Qualität und Verfügbarkeit lokaler Zulieferer. „Das Land verfügt über motivierte und sehr gut ausgebildete Arbeitskräfte mit technischem Know-how. Als Nachbarland ist die Tschechische Republik logistisch

günstig für deutsche Unternehmen gelegen – das vereinfacht es, Lieferanten und Zulieferer zu verketteten“, hebt David Schröder hervor, Auslandsspezialist der Deutsche Leasing am zentralen Standort in Deutschland.

*„Wenn Firmenkunden ihre Vertriebsaktivitäten in Tschechien finanzieren wollen oder direkt in einen Standort vor Ort investieren möchten, können wir ihnen fachkompetent weiterhelfen“*

Bei der Standortwahl sind deutsche Unternehmen ziemlich frei. Jedoch lohnt es sich auf einige Faktoren zu achten: „Wegen der mittlerweile überlasteten Infrastruktur, sind Hauptfaktoren die Nähe zu einer Autobahn und natürlich das Angebot an guten Arbeitskräften“, so Ficker. Jitka Benesch, S-Country-Desk-Managerin und Leiterin des Kunden-Centers für tschechische Kunden der Ostsächsische Sparkasse Dresden, ergänzt: „Viele haben zuerst Prag als Standort im Kopf. Aber als Investor ist man gut beraten, auch in andere Regionen im Land neben Prag, Brunn, Pilsen oder Mlada Boleslav – dem Firmensitz von SKODA – zu schauen. Es lohnt sich bei der Standortsuche auch, die lokalen regionalen Förderprogramme des tschechischen Staates zu berücksichtigen. Zu empfehlen ist dazu definitiv ein Kontakt zu CzechInvest – der Agentur für Wirtschafts- und Investitionsförderung in Tschechien.“



### **Bei Auslandsinvestitionen hilft der S-Country-Desk und die Deutsche Leasing**

Der S-Country-Desk ist die erste Anlaufstelle für deutsche Sparkassenkunden, um sich über eine Investition im Ausland zu informieren – von der Eröffnung eines Auslandskontos bis zur Immobilienfinanzierung. Der S-CountryDesk steht für das

internationale Netzwerk der Sparkassen-Finanzgruppe, zu dem auch die Deutsche Leasing gehört. „Wenn ein deutscher Mittelständler in Tschechien investiert und einen Finanzierungspartner sucht, empfehlen wir als S-CountryDesk die Deutsche Leasing als Ansprechpartner“, führt Benesch aus. „Da die Deutsche Leasing zur Sparkassen-Finanzgruppe gehört, war es in der Vergangenheit in vielen Fällen möglich, auch Finanzierungskonstellationen im Konsortium mit der deutschen Sparkasse als Hausbank zu realisieren. So kann die langjährige Hausbank die Expansion des Mittelständlers auch im Ausland unterstützen.“

*„Wenn ein deutscher Mittelständler in Tschechien investiert und einen Finanzierungspartner sucht, empfehlen wir als S-CountryDesk die Deutsche Leasing als Ansprechpartner.“*

Die Deutsche Leasing ČR ist bereits seit 1994 mit einem Standort in Prag mit mittlerweile 36 Mitarbeitern vertreten. Sie bietet deutschen Unternehmen ein Spektrum an Investitionslösungen. „Wenn Firmenkunden ihre Vertriebsaktivitäten in Tschechien finanzieren wollen oder direkt in einen Standort vor Ort investieren möchten, können wir ihnen fachkompetent weiterhelfen“ so Ficker. Die Deutsche Leasing berät deutsche Investoren in ihrer Muttersprache, erstellt rechtssichere Verträgen in der Landessprache und hat eine umfassende Kenntnis über die Erfordernisse des deutschen Bilanzsystems. Von Finanzleasing mit Kaufoption, Operate Leasing bis hin zu Investitionskrediten bietet sie ein breites Spektrum an. „Außerdem können wir mit landesspezifischem Wissen über den tschechischen Markt mit seiner Kultur und den Erfordernissen in den Bereichen Recht und Steuern deutsche Kunden bei ihrer Investition unterstützen“, ergänzt Schröder.



## **Tipps für den Markteintritt: Informieren, Beraten, Kooperationspartner finden**

Bevor sich ein Sparkassenfirmenkunde für einen Markteintritt in die Tschechische Republik entscheidet, legt Benesch ihm folgende Tipps ans Herz: „Der Firmenkunde kann sich gerne direkt an den S-Country-Desk wenden. Auf unserer Webseite und der App S-Weltweit gibt es schon viele Informationen zum Thema Land und Leute und einige Praxisbeispiele. Wenn dann noch Fragen offenbleiben, kann er gerne einen Termin direkt mit uns vereinbaren. Wir vermitteln ihnen gern Kontakte zu wichtigen Kooperationspartnern in der Tschechischen Republik, wie CzechInvest, der Deutsch-Tschechischen Industrie- und Handelskammer, zu Notaren, Anwaltskanzleien, Dolmetschern, Steuerberatern und Personalagenturen. Diese Kontakte sind für den Erfolg des Vorhabens entscheidend.“ Ficker von der Deutschen Leasing bestätigt: „Beispielsweise gerade die tschechische Steuerpolitik ist durch ständige Änderungen, Verbesserungen und neue Kompromisse sehr kompliziert und für Außenstehende wenig transparent.“

## **Persönliche Beziehungen statt deutscher Nüchternheit**

Nicht nur geografisch liegen Tschechien und Deutschland nah beieinander. „Durch eine lange Industrietradition gibt es gerade auch an der Grenze in Ostsachsen einen regen Austausch. Daher haben wir in Dresden in der Ostsächsischen Sparkasse eigens ein Kunden Center für tschechische Kunden eingerichtet“, erzählt Benesch. „Die deutsche Wirtschaft genießt in Tschechien einen sehr guten Ruf und hat hohes Ansehen. Deutsche Mittelständler sind ein beliebter Arbeitgeber – sie werden als fair und seriös wahrgenommen. Trotzdem gibt es natürlich kulturelle Besonderheiten. So sind persönliche Beziehungen und das Zwischenmenschliche in Tschechien sehr wichtig. Während die Deutschen eher sachlich handeln, ist die tschechische Kultur stark personenorientiert. Dies sollte man bei Geschäftsbeziehungen im Hinterkopf haben.“

## ***German Desk Wochen Tschechien im Januar 2020***

*Sie planen Auslandsinvestitionen in die Tschechische Republik? Dann sind Sie bei den German Desk Wochen vom 20. bis 24. Januar 2020 genau richtig: Besprechen Sie Ihre internationalen Vorhaben mit unseren landeserfahrenen Spezialisten, die eigens aus Prag für Sie anreisen und sich Zeit für Sie und Ihre Pläne nehmen. Ihre Vorteile? Sie erhalten wertvolle und aktuelle Informationen aus Ihrem Zielmarkt. Lassen Sie sich in persönlicher Runde eingehend beraten – gerne auch bei Ihnen vor Ort. Mehr Informationen dazu finden sie hier: <https://www.deutsche-leasing.com/de/loesungen/internationale-finanzierung/investieren-im-ausland-german-desk-wochen>*

**Mehr Informationen zum Auslandsgeschäft der Deutschen Leasing finden Sie [hier](#).**

## Mehr im Blick

© 2020 Deutsche Leasing

TEAM



 Finanzgruppe